

BAC双面自粘卷材和SPU涂料防水系统建筑构造

西南 05J/T-303

尊重知识产权，版权属作者所有

请购买正版使用

本资料禁止用于商业，仅供个人参考与学习

让咨信服务大众
创咨询诚信品牌

本资料由微信公众号j ianzhu118整理

咨信网做最完善的免费共享库

西南地区建筑标准设计推荐性应用图集

BAC双面自粘卷材和SPU涂料防水系统建筑构造

西南 05J/T-303

【咨信网】www.zx1818.com
让咨信服务大众，创咨信品牌
做最完善的免费共享库

西南地区建筑标准设计协作领导小组办公室
四川西南建标科技发展有限公司
成都 2005

李维伟 设计 伍金贵 校核 伍金贵 审核 伍金贵 主编

BAC双面自粘卷材和SPU涂料 防水系统建筑构造

西南05J/T-303

主编单位：中国建筑西南设计研究院

有效日期：2005年10月至2008年10月

主编单位负责人：[Signature]
主编单位技术负责人：[Signature]
技术审定人：[Signature]
设计负责人：[Signature]

目录

说明

地下室一级防水构造(一)

地下室一级防水构造(二)

地下室一级防水构造(三)

地下室一级防水构造(四)

地下室二级防水构造(一)

地下室二级防水构造(二)及种植土地下室顶板防水构造

屋面Ⅰ级防水构造(一)

屋面Ⅰ级防水构造(二)

屋面Ⅱ级防水构造(一)

屋面Ⅱ级防水构造(二)及屋面绿化防水构造

屋面Ⅲ级防水构造

目

录

1

2-5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

坡屋面防水构造

厨房、卫生间防水构造

地下室变形缝防水构造

地下室后浇带防水构造

地下室交角，穿墙管防水构造

地下室底板桩基防水构造

平屋面节点防水构造(一)

平屋面节点防水构造(二)

平屋面节点防水构造(三)

平屋面节点防水构造(四)

山地建筑特殊构造(一)

山地建筑特殊构造(二)

山地建筑特殊构造(三)

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

目 录

西南05J/T-303

页次

1

说明

1. 编制说明

- 1.1 本图集由中国建筑西南设计研究院主编，北京卓宝科技有限公司协编。
- 1.2 本图集尺寸除注明外，均以毫米为单位。

2. 适用范围

- 2.1 本图集适用于一般民用、工业建筑的地下室、厨房、卫生间及屋面防水工程。
- 2.2 对于新建地铁、隧道等地下防水工程也可参照使用。
- 2.3 BAC可与其它防水材料混合使用满足地下工程及屋面工程各级防水等级要求。

3. 设计依据

- 3.1 《屋面工程技术规范》GB50345-2004
- 3.2 《屋面工程质量验收规范》GB50207-2002
- 3.3 《地下工程防水技术规范》GB50108-2001
- 3.4 《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2001
- 3.5 《聚氨酯防水涂料》GB/T19250-2003
- 3.6 《自粘聚合物改性沥青聚酯胎防水涂料》JC898-2002
- 3.7 深圳市卓宝科技股份有限公司在多年实践经验基础上撰写的有关技术资料。

4. 产品构成、特点及性能指标

4.1 自粘防水卷材主要分为：

BAC复合双面自粘防水卷材（以下简称：BAC双面自粘防水卷材）、BS-P单面自粘防水卷材。

4.2 产品构成及特点

4.2.1. BAC双面自粘防水卷材

BAC双面自粘防水卷材是由聚酯胎体（或玻纤胎体）、SBS改性沥青、自粘橡胶沥青胶料及隔离膜复合而成。厚度有2.0、3.0、4.0mm 三种。

BAC双面自粘防水卷材是一种新型自粘型、用途广泛的防水卷材。其特点：

- 1) BAC双面自粘防水卷材是一种复合双面自粘橡胶沥青防水卷材，该卷材胶料中的高分子聚合物（链段）与水泥水化物（硅酸盐网络）形成（界面）互穿网络（IPN）结构，水泥初凝前可流动，渗透或浸渍，凝固强度日增，粘结力增强。可将因卷材破损引起的渗漏限制在局部范围内，避免导致防水层整体失效。
- 2) BAC双面自粘防水卷材具有独特的自愈功能，能自行愈合较小的刺穿破损，可自动堵塞愈合较小的基层裂缝。
- 3) BAC双面自粘防水卷材耐候性能优良，可用于不同气候、不同地区建筑工程的不同防水部位。
- 4) 可在潮湿基层上铺贴BAC双面自粘防水卷材，缩短工期。
- 5) BAC双面自粘防水卷材可与多种防水材料复合粘贴。
- 6) 安全环保，性价比高。

4.2.2. BS-P单面自粘防水卷材厚度分为1.5、2.0mm两种。

按面层保护层又分为PE-聚乙烯膜覆面、AL-铝箔覆面、SA-砂砾覆面。其中AL、SA可用于屋面面层，PE用于非暴露式屋面面层，上面需加保护层。BS-P单面自粘防水卷材可以单独作为防水层，也可与其他防水材料复合使用。

4.2.3. SPU超强弹性防水涂料

SPU（水灰比）超强弹性防水涂料（以下简称SPU防水涂料）为单组份PU防水涂料，以水为固化剂，从而形成超强弹性橡胶膜。其特点如下：

- 1) 具有高强度、高延伸率、高弹性、抗疲劳、耐老化等特性。
- 2) 新型环保产品，无毒、无二甲苯等有毒溶剂，无污染。
- 3) 以水为固化剂，在潮湿基面亦可成膜，可适应不同的施工环境。
- 4) 耐候性能优良，能适应炎热和寒冷地区的气温变化。
- 5) 单组份PU防水涂料，易操作，施工方便。

说明

西南05J/T-303

页次

2

4.3 性能指标

4.3.1 BAC双面自粘防水卷材

表4.3.1

胎基		PY聚酯胎		G 玻纤胎	
型号		I	II	I	II
可溶物含量(g/m ²)		≥2300			
不透水性	压力(Mpa)	≥0.3		≥0.2	≥0.3
	保持时间(h)	0.5, 不透水			
耐热度(°C)		75	85	75	85
拉力(N/5cm)	纵向			≥350	≥500
	横向	≥450	≥800	≥250	≥300
断裂伸长率(%)	纵向	≥30		-	-
	横向			-	-
撕裂强度(N)	纵向	≥250	≥350	≥250	≥350
	横向			≥170	≥200
低温柔度(°C)		-20	-25	-20	-25
剪切性能	与卷材(N/mm)	≥5.0或粘合面外断裂			
	与铝板(N/mm)				
剥离性能(N/mm)		≥1.5或粘合面外断裂			

注：以上BAC数据均为3.0mm厚卷材测得。

4.3.2 BS-P单面自粘防水卷材

表4.3.2

型号	P型
不透水性	0.3
压力(Mpa)	
保持时间(h)	2.0 不透水
拉力(N/5cm)	≥130
断裂伸长率(%)	≥450
低温柔度(°C)	-20
剪切性能	与卷材(N/mm)
	与铝板(N/mm)
剥离性能(N/mm)	
≥2.0或粘合面外断裂	
≥1.5或粘合面外断裂	

4.3.3 SPU防水涂料

表4.3.3

项目	参照标准要求	检测结果
固体含量(%)	≥80	99
表干时间(h)	≤12	6
实干时间(h)	≤24	12
不透水性(0.3Mpa, 30min)	不透水	不透水
拉伸强度(Mpa)	≥2.45	3.51
断裂伸长率(%)	≥450	491
低温弯折度(-40°C, 2h)	无裂纹	无裂纹
潮湿基面粘结强度(Mpa)	≥0.50	0.52
撕裂强度(N/mm)	≥14	16

说明

西南05J/T-303

页次

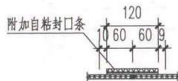
3

5. 施工操作步骤及注意事项

5.1 BAC双面自粘防水卷材（湿铺法）

5.1.1. 施工步骤:

- 1) 清理基层: 基层表面应先作处理, 使基层坚实、洁净, 并充分湿润, 无积水。
- 2) 抹水泥砂浆或素水泥浆(粘结层): 采用1:1-1:2.5水泥砂浆时, 其厚度一般为10mm-20mm(视基层情况而定); 采用素水泥浆时, 其厚度一般为5mm, 铺抹时应注意压实、抹平。在阴角处, 应以水泥砂浆分层抹成半径为50mm的圆角。
- 3) 揭掉BAC双面自粘防水卷材下表面的隔离膜。
- 4) 铺BAC双面自粘防水卷材: 将BAC双面自粘防水卷材平铺在水泥砂浆上, 卷材与相邻卷材之间为平行对接, 无需上下搭接。对接缝宜控制在0-5mm之间。
- 5) 拍打卷材上表面、提浆: 用木抹子或橡胶板拍打卷材上表面, 提浆, 排出卷材下表面的空气, 使卷材与水泥砂浆紧密粘结。
- 6) 晾放: 晾放24小时至48小时(具体时间视环境温度而定), 一般情况下, 温度愈高所需时间愈短。
- 7) 对接口密封: 附加自粘封口条或附加封口带密封, 其宽度为120mm, 密封时先将卷材搭接部位上表面的隔离膜(或载纹硅油隔离纸)揭除, 再粘贴附加自粘封口条或附加封口带。若搭接部位被污染, 需先清理干净。BAC双面自粘防水卷材在立墙上铺贴时, 在卷材收口处, 临时覆盖密封(可用胶带或加厚水泥浆密封), 以防止立墙收头水份过快散失。



BAC卷材对接口密封示意图



BS-P卷材搭接接口密封示意图

8) 节点加强处理: 节点处在大面卷材铺贴完毕后, 按规范要求进行加强处理。

9) 在BAC双面自粘防水卷材作为隐蔽工程施工前发现防水层存在破损时, 应采取以下措施进行修补: 将卷材破损处揭除或剔除, 并根据破损处形状重新裁剪另外一幅卷材, 用素水泥浆将BAC双面自粘防水卷材对接铺贴于破损处, 再用密封胶将修补处卷材接缝密封。

10) 在阴阳角处需增设加强层一道。

5.1.2. 质量验收标准

1) 主控项目:

- a. 卷材、砂浆、防水砂浆品种、质量、性能应符合设计和技术规程规定要求。
- b. 已完工的卷材防水层不得有渗漏现象。
- c. 节点质量: 泛水、转角、管根、落水口等特殊部位的防水层粘结牢固, 封盖严密; 加强层、泛水立面收头等做法符合设计和规范要求。

2) 一般项目:

- a. 砂浆与BAC卷材之间必须粘结牢固, 无起泡破损现象。
- b. 阴角处应做成50mm的圆角或40mm×40mm的折角。
- c. 当采用防水砂浆作为一道防水层时, 防水砂浆的平均厚度应符合设计要求, 最小厚度不得小于设计值的85%。
- d. 附加自粘封口条搭接宽度的允许偏差为-10mm。

5.2 BS-P单面自粘防水卷材

5.2.1. 施工步骤:

- 1) 采用专用基层处理剂, 在阴、阳转角等部位均匀涂刷一遍, 待底涂干燥后, 做好卷材附加增强处理。
- 2) 将基层处理剂均匀涂刷在大面基层表面, 晾放至指触不粘, 然后在基层上弹出卷材铺贴基准线, 铺贴卷材。

本资料由微信公众账号: anzn118整理
防水卷材可在采用BAC双面自粘防水卷材或SPU防水涂料。

说明

西南05J/T-303

页次 4

- 3) 平面卷材铺贴: 将卷材对准基准线铺开约5m长, 用裁纸刀将隔离纸划开, 注意不要划伤卷材, 将未铺开卷材隔离纸从背面撕开, 同时将未铺开卷材沿基准线向前推铺。边撕隔离纸边铺贴。铺贴好后将前面试铺的约5m长的卷材卷回, 依上述方法同样粘贴在基层上。然后用胶辊用力向前、向外侧滚压, 排出空气, 使卷材牢固粘贴在基层上。搭接铺贴下一幅卷材时, 将位于下层的卷材搭接部位的隔离纸揭起, 将上层卷材对准搭接控制线粘贴在下层卷材上, 滚压排出空气, 粘贴牢固。
- 4) 外墙卷材铺贴: 将卷材对准基准线试铺, 将上端隔离纸从卷材背面缓缓撕开, 同时将卷材沿基准线慢慢向下铺贴。滚压排气工艺与平面施工基本相同。
- 5) 卷材上部立面收头时宜用金属压条将卷材端头钉压牢固, 并用专用密封胶密封。
- 6) 相对薄弱的部位用专用密封胶密封。
- 7) 防水层施工完毕应尽快进行隔离层、保护层施工。

5.2.2 质量标准:

1) 主控项目:

- a、卷材防水层材料及主要配套材料必须符合设计要求。
- b、卷材防水层不得有渗漏。
- c、卷材防水层细部做法必须符合设计要求。

2) 一般项目:

- a、卷材防水层的搭接缝应粘结牢固, 密封严密, 不得有皱折、翘边等缺陷; 防水层收头与基层粘结并固定牢固, 缝口封严, 不得翘边。
- b、搭接宽度允许偏差-10mm。

5.3 SPU防水涂料

5.3.1 施工步骤:

- 1) 检查并清理基面。
- 2) 在SPU涂料中外加6~8%的配套粉料和15%的水, 电动搅拌2~3分钟再涂到加强层。加强层总宽度300mm。
- 3) 待加强层干燥后, 分层纵横方向交替涂到大面SPU涂膜, 配料方法同加强层。涂时应注意用力适度, 不偏底、不堆积, 晾放4~6小时(视基层潮湿程度及现场环境温度而不同), 前一涂层干燥成膜后才可涂到下一层。
- 4) 涂膜防水层施工完成经验收合格后, 尽快将工作面移交下道工序。

5.3.2 质量标准:

1) 主控项目:

- a、防水涂料必须符合设计要求和产品标准的规定。
- b、涂膜防水层严禁渗漏。

2) 一般项目:

- a、涂膜防水层厚度符合设计要求。
- b、涂膜防水层与基层粘结牢固, 不得有空鼓; 涂层平整、均匀, 无脱皮、起壳、裂缝、鼓泡等缺陷。

6. 详图索引

详图索引方法:

例如: 西南05J/TXXX



—详图编号

—详图页号

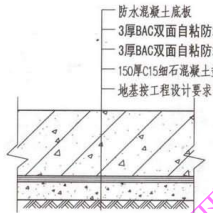
本资料由微信公众号jianzhu118整理

说明

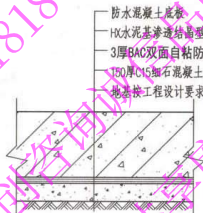
西南05J/T-303

页次

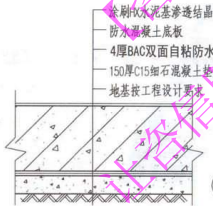
5



① 地下室一级防水底板做法一



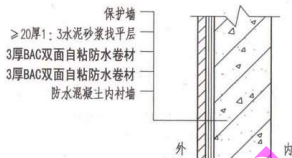
② 地下室一级防水底板做法二



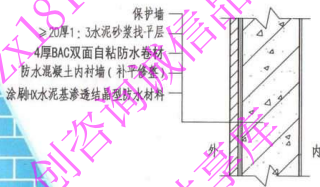
③ 地下室一级防水底板做法三

注：1. BAC双面自粘防水卷材可以双层铺设，如“做法一”；上下层卷材相互粘贴并错缝，也可以单层铺设配以刚性防水层，如“做法二”、“做法三”。

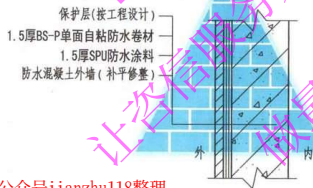
2. 空铺：将防水卷材直接铺于清扫干净的基层上。



④ 地下室一级防水内衬墙做法一



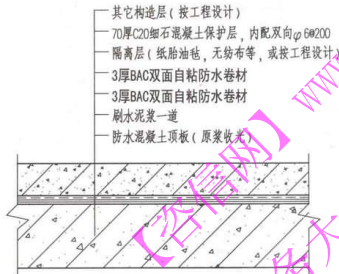
⑤ 地下室一级防水内衬墙做法二



⑥ 地下室一级防水外墙做法

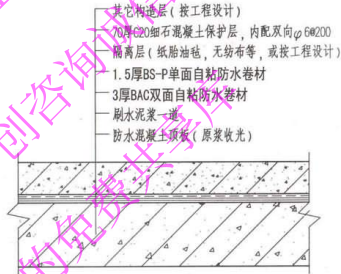
注: BAC双面自粘防水卷材可以双层铺设, 上下层卷材相互粘贴并错缝。

本资料由微信公众号jianzhu118整理



⑦ 地下室一级防水顶板做法一

注：BAC双面自粘防水卷材可以双层铺设，
上下层卷材相互粘贴并错缝。



⑧ 地下室一级防水顶板做法二

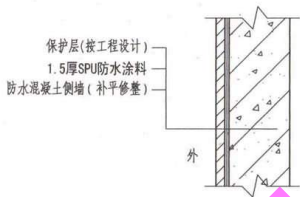
- 其它构造层(按工程设计)
- 70厚C20细石混凝土保护层,内配双向 $\phi 6@200$
- 隔离层(纸胎油毡,无纺布等,或按工程设计)
- 1.5厚SPU防水涂料(接缝处)
- 3厚BAC双面自粘防水卷材
- 刷水泥浆一道
- 防水混凝土顶板(原浆收光)

- 其它构造层(按工程设计)
- 70厚C20细石混凝土保护层,内配双向 $\phi 6@200$
- 隔离层(纸胎油毡,无纺布等,或按工程设计)
- 3厚BAC双面自粘防水卷材
- 6-8厚聚合物水泥砂浆防水结合层
或聚合物水泥涂料
- 防水混凝土顶板(原浆收光)

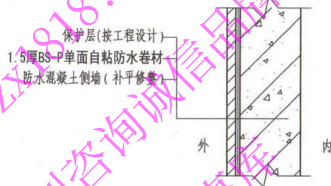
⑨ 地下室一级防水顶板做法三

⑩ 地下室一级防水顶板做法四

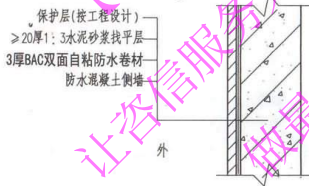
地下室一级防水构造(四)		西南05J/T-303
页次	9	



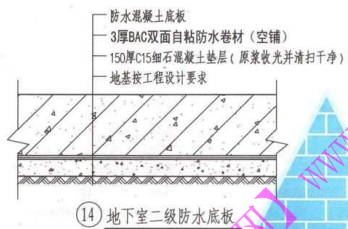
⑪ 地下室二级防水外墙做法一



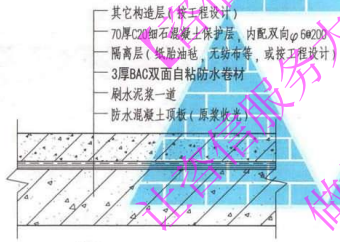
⑫ 地下室二级防水外墙做法二



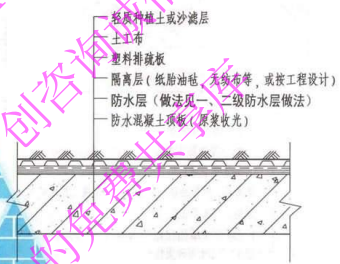
⑬ 地下室二级防水内衬墙



14 地下室二级防水底板



15 地下室二级防水顶板

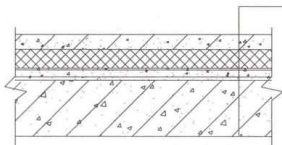


16 种植土地下室顶板防水构造

本资料由微信公众号: jianzhu18整理

地下室二级防水构造(二)及
种植土地下室顶板防水构造

西南05J/T-303
页次 11



17 上人屋面Ⅰ级防水做法一

- 面层 (按工程设计)
- 40厚C20刚性防水混凝土, 内配双向 $\phi 6@200$
- 3 $\times$ 3m分缝, 缝宽10, 密封膏嵌缝
- 隔离层 (纸胎油毡, 无纺布等, 或按工程设计)
- 保温层 (按工程设计)
- 1.5厚BS-P单面自粘防水卷材
- 20厚1:2.5水泥砂浆找平层
- 找坡层 (按工程设计)
- 3厚BAC双面自粘防水卷材
- 素水泥浆粘结层
- 钢筋混凝土屋面板 (原浆收光)



- 面层 (按工程设计)
- 40厚C20刚性防水混凝土, 内配双向 $\phi 6@200$
- 3 $\times$ 3m分缝, 缝宽10, 密封膏嵌缝
- 隔离层 (纸胎油毡, 无纺布等, 或按工程设计)
- 保温层 (按工程设计)
- 3厚BAC双面自粘防水卷材
- 素水泥浆粘结层
- 钢筋混凝土屋面板 (原浆收光)

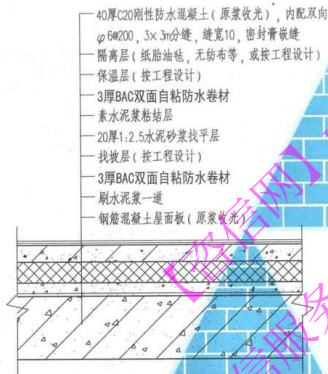
- 面层 (按工程设计)
- 40厚C20刚性防水混凝土, 内配双向 $\phi 6@200$
- 3 $\times$ 3m分缝, 缝宽10, 密封膏嵌缝
- 隔离层 (纸胎油毡, 无纺布等, 或按工程设计)
- 保温层 (按工程设计)
- 1.5厚BS-P单面自粘防水卷材
- 1.5厚SPU防水涂料
- 20厚1:2.5水泥砂浆找平层
- 找坡层 (按工程设计)
- 钢筋混凝土屋面板



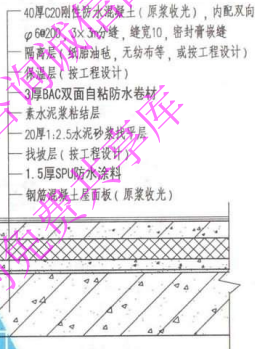
19 上人屋面Ⅰ级防水做法三

18 上人屋面Ⅰ级防水做法二

注: 保温层应为不吸水材料。



⑳ 不上人屋面Ⅰ级防水做法一



㉑ 不上人屋面Ⅰ级防水做法二

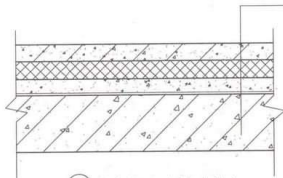
注：保温层应为不吸水材料。

本资料由微信公众号jianzhu118整理

屋面Ⅰ级防水构造（二）

西南05J/T-303

页次 13



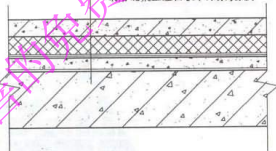
22 上人屋面Ⅱ级防水做法一

- 面层(按工程设计)
- 40厚C15细石混凝土,内配双向 $\phi 6@200$
- 3 $\times$ 3m分缝,缝宽10,缝填聚苯板
- 隔离层(纸胎油毡,无纺布等,或按工程设计)
- 保温层(按工程设计)
- 1.5厚BS-P单面自粘防水卷材
- 1.5厚SPU防水涂料
- 20厚1:2.5水泥砂浆找平层
- 找坡层(按工程设计)
- 钢筋混凝土屋面板



- 面层(按工程设计)
- 40厚C20刚性防水混凝土,内配双向 $\phi 6@200$
- 3 $\times$ 3m分缝,缝宽10,密封膏嵌缝
- 隔离层(纸胎油毡,无纺布等,或按工程设计)
- 保温层(按工程设计)
- 找坡层(按工程设计)
- 3厚BAC双面自粘防水卷材
- 刷水泥浆一道
- 钢筋混凝土屋面板(原浆收光)

- 面层(按工程设计)
- 40厚C15细石混凝土,内配双向 $\phi 6@200$
- 3 $\times$ 3m分缝,缝宽10,缝填聚苯板
- 隔离层(纸胎油毡,无纺布等,或按工程设计)
- 保温层(按工程设计)
- 1.5厚BS-P单面自粘防水卷材
- 20厚1:2.5水泥砂浆找平层
- 找坡层(按工程设计)
- 3厚BAC双面自粘防水卷材
- 刷水泥浆一道
- 钢筋混凝土屋面板(原浆收光)



24 上人屋面Ⅱ级防水做法三

23 上人屋面Ⅱ级防水做法二

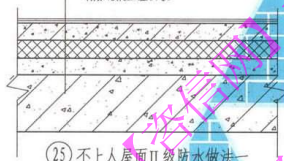
本资料由微信公众号jianzhu118整理

屋面Ⅱ级防水构造(一)

西南05J/T-303

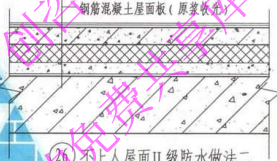
页次 14

- 40厚C20刚性防水混凝土（原浆收光），内配双向
 $\phi 6@200$ ， $3 \times 3m$ 分缝，缝宽10，密封膏嵌缝
- 隔离层（纸胎油毡，无纺布等，或按工程设计）
- 保温层（按工程设计）
- 3厚BAC双面自粘防水卷材
- 素水泥浆粘结层
- 20厚1:2.5水泥砂浆找平层
- 找坡层（按工程设计）
- 钢筋混凝土屋面板

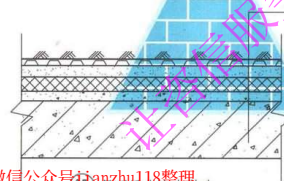


25 不上人屋面Ⅱ级防水做法一

- 40厚C20刚性防水混凝土（原浆收光），内配双向
 $\phi 6@200$ ， $3 \times 3m$ 分缝，缝宽10，密封膏嵌缝
- 隔离层（纸胎油毡，无纺布等，或按工程设计）
- 保温层（按工程设计）
- 3厚BAC双面自粘防水卷材
- 素水泥浆粘结层
- 20厚1:2.5水泥砂浆找平层
- 找坡层（按工程设计）
- 1.5厚SPU防水涂料
- 钢筋混凝土屋面板（原浆收光）



26 不上人屋面Ⅱ级防水做法二



27 屋面绿化防水做法

- 轻质种植土或沙滤层
- 土工布
- 塑料排水板
- 防水层（做法见Ⅰ、Ⅱ级防水层做法）
- 保温层（按工程设计）
- 粘结层（或找平层）
- 找坡层
- 钢筋混凝土屋面板

本资料由微信公众号janzhu118整理

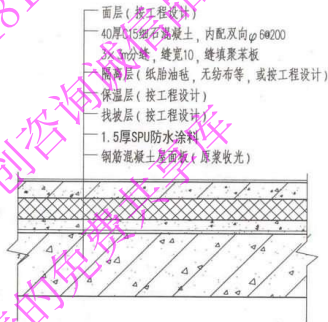
屋面Ⅱ级防水构造(二)及
屋面绿化防水构造

西南05J/T-303

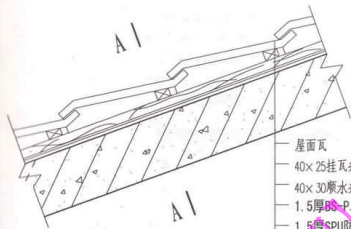
页次 15



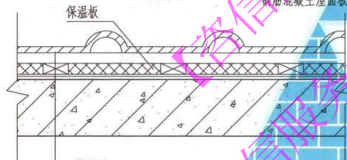
②8 III级防水屋面做法二 (不上人屋面)



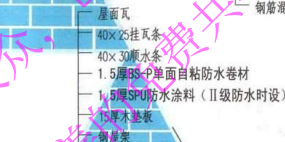
②9 III级防水屋面做法二



③⑩ 坡屋面防水构造做法一



③⑪ 坡屋面防水构造做法二



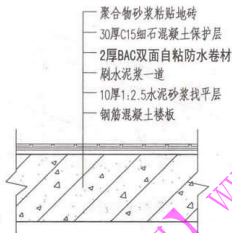
③⑫ 坡屋面防水构造做法三

本资料由微信公众号 jianzhu118 整理
钢筋混凝土屋面板

坡屋面防水构造

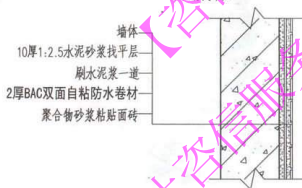
西南05J/T-303

页次 17

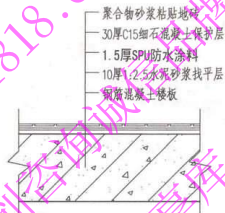


33 厨房、卫生间楼地面防水做法一

注：当钢筋混凝土楼板原浆收光时可取消找平层

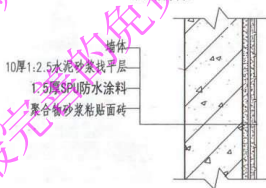


35 厨房、卫生间墙面防水做法一



34 厨房、卫生间楼地面防水做法二

注：当钢筋混凝土楼板原浆收光时可取消找平层



36 厨房、卫生间墙面防水做法二

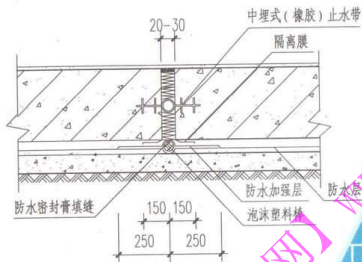
本资料由微信公众号jianzhu118整理

注：当墙面不做防水处理时，地面防水做法沿墙面上翻300。

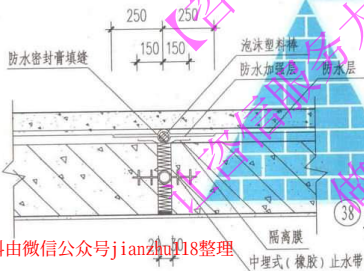
厨房、卫生间防水构造

西南05J/T-303

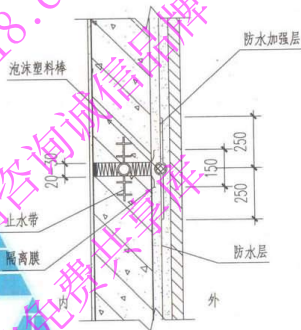
页次 18



37 底板变形缝防水构造



38 顶板变形缝防水构造



39 外墙变形缝防水构造

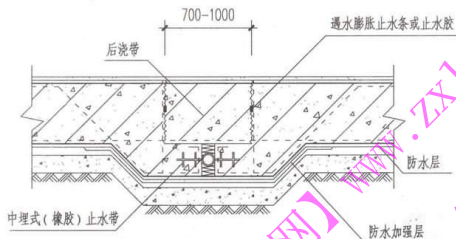
注：1、本图防水层构造见本图集P5-P10。
2、当防水加强层为BAC双面自粘防水卷材时，防水加强层设在防水层外侧。

本资料由微信公众号jianzhul18整理

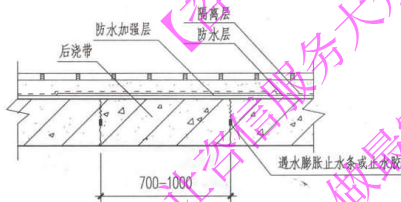
地下室变形缝防水构造

西南05J/T-303

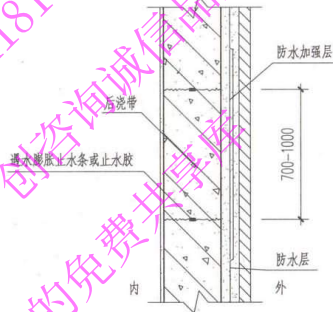
页次 19



④0 底板后浇带防水构造



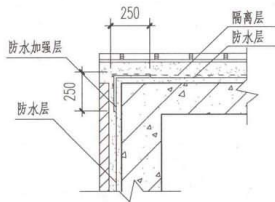
④2 顶板后浇带防水构造



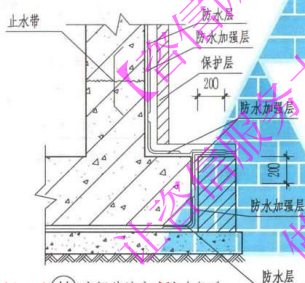
④1 外墙后浇带防水构造

注：1、本图防水层构造见本图集P5-P10。

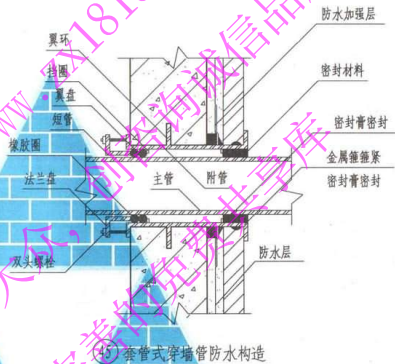
2、当防水加强层为BAC双面自粘防水卷材时，防水加强层设在防水层外侧。



43 顶板外墙交角防水构造



44 顶板外墙交角防水构造



45 套管式穿墙管防水构造

注：1、本图防水层构造见本图集P6-P10。

2、当防水加强层为BAC双面自粘防水卷材时，防水加强层设在防水层外侧。

3、水平施工缝止水带可以是钢板止水带，也可以是遇水膨胀橡胶止水条。

本资料由微信公众号 jiazhuan365 整理

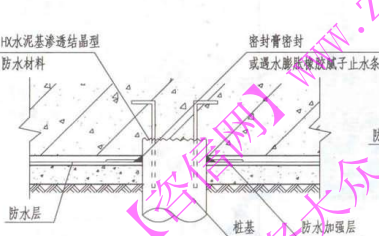
地下室交角，穿墙管防水构造

西南05J/T-303

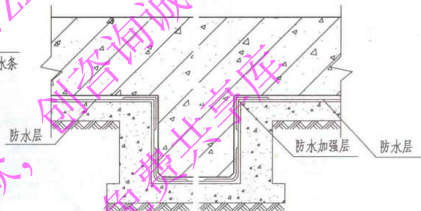
页次 21

HX水泥基渗透结晶型
防水材料

密封膏密封
或遇水膨胀橡胶腻子止水条



46 底板桩基防水构造



47 底板桩基、地(梁)槽防水构造

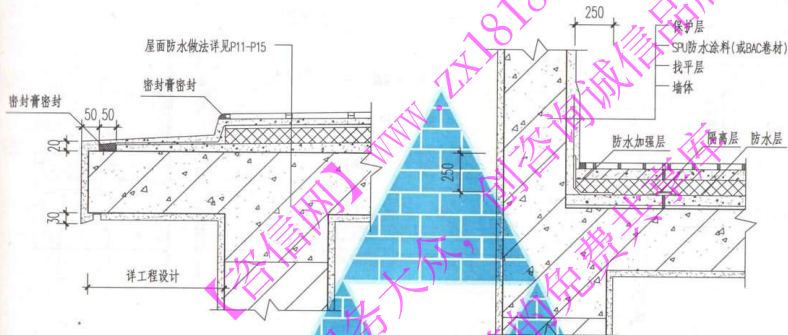
注：在地梁钢筋绑扎就位后，对阳角修补。

注：1、本图防水层构造见本图集P6-P10。

2、当防水加强层为BAC双面自粘防水卷材时，防水加强层设在防水层外侧。

本资料由微信公众号jianzhu118整理

屋面防水做法详图



④8 无组织排水挑檐

④9 屋面墙体泛水防水构造

注: 1、本图防水层构造见本图集P11-P15。

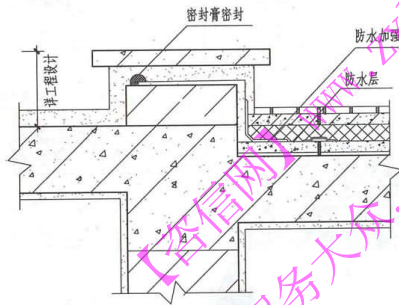
2、当防水加强层为BAC双面自粘防水卷材时, 防水加强层设在防水层外侧。

本资料由微信公众号jianzhul18整理

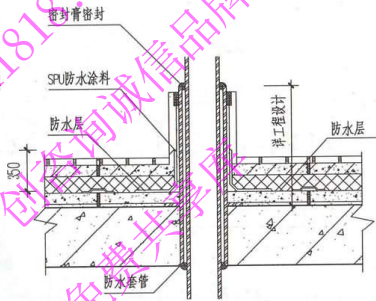
平屋面节点防水构造(一)

西南05J/T-303

页次 23



⑤0 门槛泛水防水构造

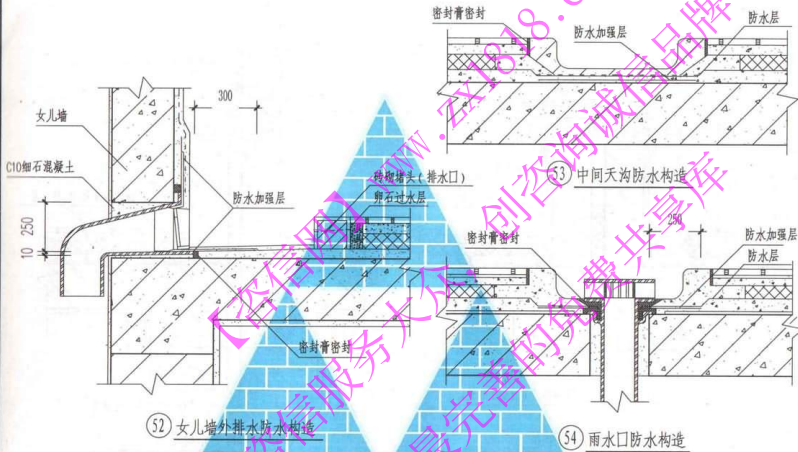


⑤1 管道出屋面防水构造

注：1、本图防水层构造见本图集P11-P15。

2、当防水加强层为BAC双面自粘防水卷材时，防水加强层设在防水层外侧。

本资料由微信公众号jianzhu118整理



注：1、本图防水层构造见本图集P11~P15。

2、当防水加强层为BAC双面自粘防水卷材时，防水加强层设在防水层外侧。

3、天沟尺寸应符合屋面防水规范。

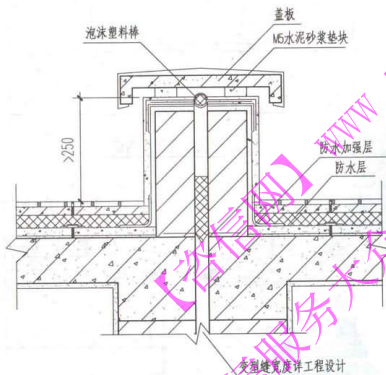
本资料由微信公众号jfanzhuf18整理

平屋面节点防水构造(三)

西南05J/T-303

页次

25

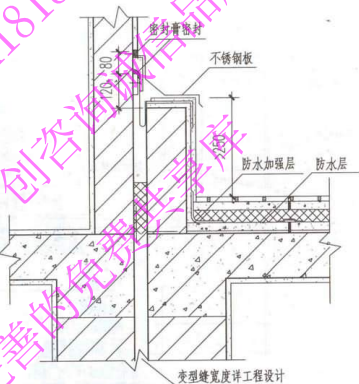


⑤⑤ 屋面变形缝防水构造

注：1、本图防水层构造凡本图集P11-P15。

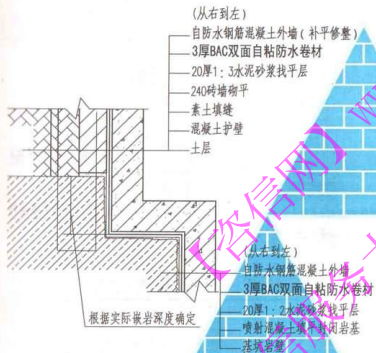
2、当防水加强层为BAC双面自粘防水卷材时，

防水加强层以8mm厚。

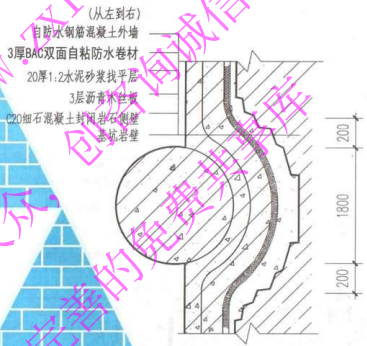


⑤⑥ 高低跨变形缝防水构造

图例 三合土 土



⑤7 地下室侧墙外墙防水构造节点



⑤8 柱与侧墙连接防水大样

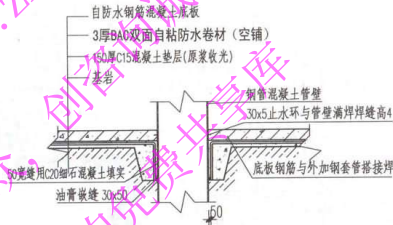
本资料由微信公众号jianzhu118整理

山地建筑特殊构造(一)

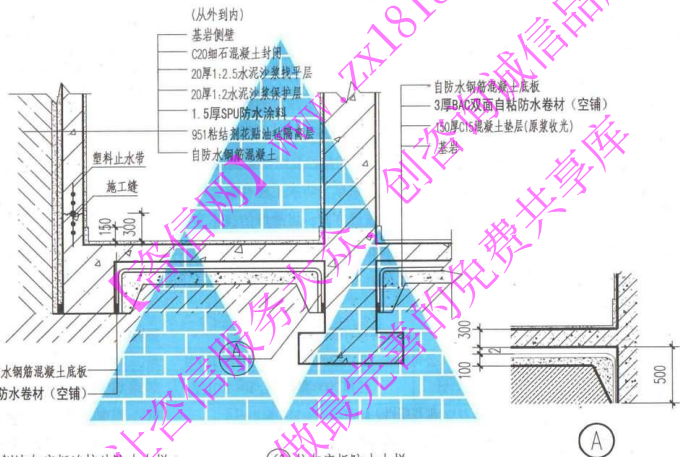
西南05J/T-303
页次 27



⑤9 底板与钢筋混凝土墙连接防水大样



⑥0 钢管混凝土柱与底板连接防水大样



⑥1 侧墙与底板连接处防水大样

⑥2 柱与底板防水大样

本资料由微信公众号jianzhu118整理

山地建筑特殊构造(三)

西南05J/T-303

页次

29

企业简介

北京卓宝科技有限公司是深圳市卓宝科技股份有限公司的控股子公司。公司是一家以建筑防水材料及虹吸雨水排放系统的研发、生产、营销、设计、施工为一体的新型科技企业。公司技术力量雄厚，拥有一批优秀的科研、生产、设计、施工、管理人才和稳定的专业施工队伍，在长期的实践中形成了独特的施工工艺和管理模式。公司拥有目前国内先进的年产1000万m²的改性沥青防水卷材生产线，既能生产SBS、APP改性沥青防水卷材，又能生产冷自粘橡胶沥青防水卷材，同时能生产双面自粘防水卷材。公司还拥有年产10000吨的单、双组份聚氨酯防水涂料生产线。

公司拥有一家具有二级防水施工资质的企业：北京卓宝防水工程有限公司。

公司坚持“追求卓越品质，奉献防水之宝”的质量方针，以雄厚的技术实力、科学的管理方式、高素质的人才优势、可靠的商业信誉独树一帜。卓宝人将以一种蓬勃的精神继续对未来的探索，在成为国际一流防水材料制造商的目标指引下，高举绿色环保大旗，以绿色环保产品回报社会，为中国的防水、排水事业作出贡献。

深圳市卓宝科技股份有限公司

公司地址：深圳市福田区富莲大厦3栋304

邮政编码：518036

电话：0755-83166906

传真：0755-83166308

网址：www.zhuobao.com

北京卓宝科技有限公司

公司地址：北京市朝阳区八里庄西里100号

住邦2000商务中心B-1001室

邮政编码：100025

电话：010-85866733

传真：010-85862733

网址：www.zhuobao.com

四川总代理：四川新华西建筑防水有限公司

地址：成都市解放路二段95号

邮政编码：610081

电话：028-83350512；83333006

移动电话：(0) 13908038074

关于本图集版权和实行专印、专售的声明

一、根据建设部(88)城设字第35号文颁布的《关于保护建筑标准设计版权的规定》。本图集的版权归我办所有,任何单位和个人不得翻印或复制。

二、本图集由我办直接委托印刷厂实行专厂定点印刷。其它印刷单位未经我办直接委托签定专用合同,均不得承印。按国家规定其它单位无权代办交付印刷事宜。

三、依据建设部(90)建设字第204号文规定之原则,本图集由下列标准图发行单位销售,任何其它单位和书店均不得自行销售。

四、凡销售盗版图集者,我办将追究其法律责任。因使用盗版图集,造成的错误及损失我办概不负责。

五、我办网址: bb.XNJZ.com

序号	单位名称	地 址	电话号码	邮政编码
1	贵州建筑书店	贵阳市遵义路93号	(0851) 5578424	550002
2	云南建筑书店	昆明市新闻路265号	(0871) 4136879	650032
3	西藏自治区建筑勘察设计院标准图供应站	拉萨市林廓北路14号	(0891) 6322842	850000
4	四川标准图书有限责任公司	成都市一环路北三段55号	(028) 83385351	610081
5	重庆市建新建书店	重庆市美专校街66号鑫隆达大厦A座12楼	(023) 89033786 89033787	400015
6	昆明建科图书有限公司	昆明市西昌路215号	(0871) 4177492	650032
7	重庆市设计院标准图供应站	重庆市人和街130号	(023) 63850438 63851364	400015
8	重庆广成工程图书有限公司	重庆市渝中区中山西路34号	(023) 63897687	400015
9	乐山瑞升造价咨询有限公司	乐山市中区百禄路258号	(0833) 2445787	614000
10	绵阳市建筑标准设计图集发行站	绵阳市临园路113号	(0816) 2325843	621000
11	四川省标办标准图供应站	成都市东马道街20号	(028) 86922981-8171	610017

本资料由微信公众号jianzhu118整理

西南地区建筑标准设计协作领导小组